



**fermacell**<sup>®</sup>

# fermacell Progetti e Soluzioni

Nuova Casa dello studente 'San Carlo Borromeo', L'Aquila; Italia

- Residenza per studenti in località Coppito – L'Aquila
- Completamento del progetto: Novembre 2009
- **fermacell** Lastre di Gessofibra (7000 m<sup>2</sup>: 12,5 mm)

## Nuova Casa dello studente 'San Carlo Borromeo', L'Aquila; Italia

### Il Progetto

L'intervento è localizzato nel quadrante ovest dell'Aquila su un terreno messo a disposizione dalla Diocesi nelle immediate vicinanze dell'ospedale regionale, del polo universitario di Coppito, della guardia di finanza, dell'aeroporto e del centro sportivo universitario di Centi Coltella dove negli ultimi anni è sorto il principale polo commerciale cittadino.

L'area dell'intervento è un rettangolo di circa 45 metri per 190 con una pendenza del 5,5 % nel senso della longitudine, orientato a mezzogiorno con vista principale verso il Velino. Il progetto, alla ricerca di un rapporto armonico con il paesaggio, dispone i differenti corpi di fabbrica nel senso longitudinale creando un anda-



mento a gradoni che asseconda la pendenza naturale del terreno e consente un'esposizione ottimale rispetto all'asse eliotermico rendendo l'edificio esemplare anche in termini di sostenibilità e risparmio energetico.

L'utilizzo di materiali naturali, quali legno con i suoi derivati e lastre in gessofibra **fermacell**, oltre a garantire uno smaltimento sicuro nel tempo ed essere quindi bio ed eco - compatibile, garantisce il rispetto del ciclo della filiera produttiva secondo gli standard più evoluti.

### Requisiti richiesti

Un terremoto di intensità pari al grado 6.3 Richter ha colpito al cuore la città de L'Aquila e vari comuni limitrofi. La realizzazione della residenza universitaria - primo edificio pubblico riconsegnato alla comunità locale - si inquadra nelle molteplici iniziative volte a contribuire alla riorganizzazione dei servizi agli studenti per consentire all'Università dell'Aquila di continuare a operare secondo le proprie potenzialità e tradizioni.

L'obiettivo che appariva impossibile è stato raggiunto: realizzare in cinque mesi - dal progetto alla esecuzione in soli 87 giorni, entro l'apertura dell'anno accademico 2009/10 - una residenza universitaria che non solo fosse conforme alla recente legge specifica e alle normative locali e nazionali, ma che si configurasse come una architettura esemplare per leggerezza, sostenibilità, sicurezza, integrazione armonica nel paesaggio e nella città.

### Soluzioni

Costruzione prefabbricata in legno con struttura a telaio e alto grado di prefabbricazione. La struttura in legno delle pareti è stata rivestita con le lastre in gessofibra **fermacell** al fine di garantire una pregiata finitura interna, una protezione del legno dal fuoco e un'elevata prestazione di isolamento acustico. Sono state studiate attentamente le pareti di confine tra bagni e tra camere, al fine di ottenere un'elevato isolamento acustico e garantire un'adeguato comfort acustico all'interno delle singole unità della residenza.

**fermacell**<sup>®</sup>

Visione generale	
<b>Committente</b>	Infrastrutture Lombarde Spa
<b>General contractor</b>	Rubner Objektbau
<b>Progettista</b>	Lamberto Rossi e associati - incaricati dalla committenza
<b>Direzione tecnica</b>	Rubner Objektbau
<b>Progettazione esecutiva</b>	New Engineering srl - incaricato dalla Rubner Objektbau
<b>Costruzioni a secco</b>	Rubner Objektbau
<b>Dry Lining inside</b>	Rubner Objektbau

Fermacell s.r.l.  
Ufficio Commerciale Italia  
Via Vespucci 47  
24050 Grassobbio - BG  
Telefono: 035 - 4522448  
Telefax: 035 - 3843941

fermacell<sup>®</sup> è un marchio registrato del gruppo Xella.

[www.fermacell.it](http://www.fermacell.it)

FC-034-00007/03.13/m